



KOHTLA-JÄRVE LINNAVALITSUS

Kristi Lahesoo
Õiguskantsleri Kantselei
ettevõtluskeskkonna osakonna
vanemnõunik
Kristi.Lahesoo@oiguskantsler.ee

Meie: 08.03.2024 nr 8-1/563-2

Vastus järelepärimisele

Olete esitanud 15.02.2024. a Kohtla-Järve Linnavalitsusele järelepärimise (registreeritud Kohtla-Järve Linnavalitsuse dokumendiregistris 15. veebruar 2024. a numbri 8-1/563 all) teave saamiseks Kohtla-Järve Linnavolikogu 18.12.2013 määruse nr 12 „Kohtla-Järve linna Somp, Kukruse ja Oru linnaosade soojuse doteerimise kord“ (edaspidi määrus) täitmise kohta.

Kohtla-Järve Linnavalitsus palus 23.02.2024. a vastuskirjas pikendada vastamistähtaega kuni 8.03.2024. a.

Vastuseks Teie poolt esitatud küsimustele teatame järgmist:

1. Määruse vastuvõtmise ajal Somp, Kukruse ja Oru elamuid teenindasid kolm erinevat munitsipaalasutust. Asutuste ühinemine toimus 15.05.2015. Kõik asutuste kohustused läksid üle uuele osaühingule OSK Grupp'le. Osaühing jätkas ülalnimetatud määruse täitmist kuni kooskõlastati uued soojuse piirhindade valemid ning Kohtla-Järve Linnavalitsus lõpetas hindade vahe doteerimist. Munitsipaalettevõtte OÜ OSK Grupp andmetel täitis OÜ OSK Grupp määruse viimast korda 2019. aastal. Madalama hinnaga arveid esitati Oru linnaosas kuni 01.01.2019. a ning Somp ja Kukruse linnaosades kuni 01.09.2019. a. Kohtla-Järve Linnavalitsuse andmetel juba tol ajal (2019. a) määrukses märgitud soojuse hind Järve ja Ahtme linnaosades (55,22 eurot /MWh (kinnitatud piirhind on 55,52 eurot /MWh)) ei vastanud tegelikkusele (alates 01.11.2018 on Kohtla-Järve – Jõhvi - Ahtme võrgupiirkonnas kaugkütte piirhind 52,66 € / MWh käibemaksuta, antud piirhind kehtis kuni 21. jaanuarini 2023. a, millal hakkas kehtima uus piirhind 61,71 € / MWh käibemaksuta. Alates 1. novembrist 2023 kehtib uus soojusenergia müügihind 62,78 EUR/MWh käibemaksuta).
2. Alates ülalpool märgitud kuupäevadest (2019. a) määrust enam ei täideta. Põhjuseks on see, et Konkurentsiamet kooskõlastas Somp, Oru ja Kukruse võrgupiirkondadele soojuse piirhindade valemid, mille järgi arvutatakse soojuse hind tarbijatele. Munitsipaalettevõtte OÜ OSK Grupp jälgib hindade muutmist ning sellele tuginedes saadab vajadusel Konkurentsiametile kooskõlastamiseks võrgupiirkondade soojuse piirhindade taotlusi. Soojuse piirhinnad on Konkurentsiameti kontrolli all ning vastavad seadusele.

3. OÜ OSK Grupp ei ole esitanud linnavalitsusele nõuet, seega ei saanud linnavalitsus arvutada kohustuse suurust. Kuna kohustuse suurus on teadmata, siis ei saa seda võtta ka tingimusliku kohustisena bilansivälise varana arvele. Samuti puudub juhtkonna hinnang selle kohustise suuruse osas, seega ei ole see bilansis kajastatud. Seda kohustust ei oleks saanud kajastada eelarves ka kuluna üleval toodud põhjustel.
4. 29.02.2024. a Kohtla-Järve Linnavolikogu määrusega nr 58 tunnistati Kohtla-Järve Linnavolikogu 18. detsembri 2013. a määrus nr 12 „Kohtla-Järve linna Sompä, Kukuruse ja Oru linnaosade soojuse doteerimise kord“ kehtetuks.
5. Praegusel hetkel ei ole keegi pöördunud õigusvastaselt rakendamata jäetud madalama soojusenergia hinna tõttu hüvitise saamiseks linnavalitsuse poole. Linn on nõus maksma hüvitist vastavalt linnaelanike poolt esitatud taotlustele kui nad vastavad seaduse, linnavalitsuse määruste ja korralduste sätetele.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Henri Kaselo
linnapea